



TRANSPORDIAMET

Hiiumaa Vallavalitsus
valitsus@hiiumaa.ee
Keskväljak 5a
92413, Hiiu maakond, Hiiumaa vald,
Kärdla linn

Teie 21.08.2026 menetlus nr 564141

Meie 15.09.2026 nr 7.1-2/26/14726-2

Tempa laut kinnistu ehitusloa taotluse kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Hiiu maakonna Hiiumaa valla Tempa küla Tempa laut kinnistu ehitusteatise nr 2611201/21538 taotluse (menetlus nr 564141, EHR kood 221514859).

Kinnistu (katastritunnus 63901:003:0299) asub riigitee nr 80 Heltermaa-Kärdla-Luidja tee km 12,60–12,71 kaitsevööndis ja riigitee nr 12105 Tammela-Hellamaa tee (edaspidi *riigitee nr 12105*) km 8,92–9,25 kaitsevööndis.

Ehitusluba taotletakse piirdeaia ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Piiirdeaia eelprojekt“ (projekteerija Ergo Engso, töö nr1/2026), milles on projekteeritud kaks liugväravat (laius 8 m) põhjasuunal, kust on juurdepääs Tammela–Hellamaa maanteele. Ülejäänud väravate juurdepääsud on kohalikule teele nr 6390039 Tempa tee.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa taotluse ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee nr 12105 km 9.003 ja km 9.064 olemasoleva juurdepääsutee kaudu või km 8,919 alguse saava kohaliku tee nr 6390039 Tempa tee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult taotluses (menetlus nr 564141) nimetatud ehitiste ehitamise. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib **kaks aastat** kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Piirdeaia_projekt_Tempa_laut_uus

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee